



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग एक-नाशिक विभागीय पुरवणी

वर्ष - ७, अंक - ५]

गुरुवार ते बुधवार, फेब्रुवारी १ - ७, २०१८ / माघ १२ - १८, शके १९३९

[पृष्ठे ३०

प्राधिकृत प्रकाशन

शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai - 400 032

dated 18th January 2018

NOTIFICATION

The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

No. TPS-1617/CR-185(A)/2017/UD-9.— Whereas, the Pathardi Municipal Council (district Ahmadnagar) (hereinafter referred to as "the said Planning Authority") being the Planning Authority within its jurisdiction under Clause (19) of Section 2 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") vide its Resolution No. 83, dated 25th August 2011 declared its intention under Section 23 (1), read with Section 38 of the said Act, to prepare Revised Draft Development Plan (hereinafter referred to as "the said Draft Development Plan") for the area within the limits of Pathardi Municipal Council and the Notice of such declaration was published in the Maharashtra Government Gazette, Nashik Division Supplement, Part-I, dated 2nd - 8th May 2013 ;

and whereas, the said Planning Authority, after carrying out survey of the lands within its jurisdiction as required under Section 25 of the said Act, published a Notice in Maharashtra Government Gazette, Nashik Division Supplement, Part-I, dated 5th - 11th November 2015 within extended period of six months, for inviting suggestions / objections to the said Draft Development Plan of Pathardi, prepared by it under sub-section (1) of Section 26 the said Act;

and whereas, after considering the suggestions and objections received in respect of the said Draft Development Plan, the Planning Committee constituted under Section 28 (2) of the said Act, submitted its Report to the said Planning Authority;

and whereas, the said Planning Authority, *vide* Resolution No. 118, dated 7th April 2016, suggested certain modifications in the said Draft Development Plan under sub-section (4) of Section 28 of the said Act, and published the said Draft Development Plan so modified (hereinafter referred to as "said Development Plan") for information of the General Public, under sub-section (4) of Section 28 of the said Act, by a Notice published in Maharashtra Government Gazette, Nashik Division Supplement, Part - 1, dated 22nd - 28th September 2016 on pages 13 to 17;

and whereas, in accordance with the provisions of sub-section (1) of Section 30 of the said Act, the said Planning Authority has submitted the said Development Plan to the Government of Maharashtra for sanction *vide* its Marathi letter No. 778, dated 24th October 2016 ;

and whereas, the said Act has been amended *vide* Mah. Act No. X of 2011 with effect from the 5th April 2011 and the Maharashtra Regional and Town Planning (Amendment) Ordinance, 2014 (Maharashtra Ordinance No. XV of 2014) has been promulgated to come into effect from the 4th October 2013 ;

and whereas, in accordance with the provisions of Section 31 (1) of the said Act, the State Government is required to sanction the said Development Plan within a period of Six months from the date of its submission under Section 30 of the said Act or within such extended period as shall not exceed twelve months in aggregate;

and whereas, in accordance with sub-section (1) of Section 31 of the said Act, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the State Government has decided to sanction a Part of the said Development Plan with modifications as specified in Schedule - A (as M-1, M-2... etc..) excluding the substantial Modifications as specified in Schedule - B (as EP-1, EP-2 ... etc.).

Now, therefore in exercise of the powers conferred under sub-section (1) of Section 31 of the said Act and of all other powers enabling it on that behalf, the Government of Maharashtra hereby –

(a) Extends the period prescribed under Section 31 (1) of the said Act for sanctioning the said Development Plan up to and inclusive of the 18th January 2018.

(b) Sanctions the said Development Plan for Pathardi Municipal Council, along with the Schedule of Modifications namely Schedule - A, appended hereto, excluding, the substantial modifications as specified in Schedule - B appended to the Notice No. TPS-1617/CR-185 (B)/2017/UD-9, dated the 18th January 2018.

(c) The Development Control and Promotion Regulations for Municipal Council and Nagar Panchayats in Maharashtra sanctioned *vide* the Government Notification No. TPS-1812/157/CR-71/12/ Reconstruction No. 34/12/DP/UD-13, dated the 21st November, 2013, shall be applicable for the area of the Pathardi Municipal Council for which the said Development Plan has been prepared.

(d) Declares that, the Final Development Plan (Part) for area of the Pathardi Municipal Council shall come into force after one month from the date of publication of this Notification in the Maharashtra Government Gazette.

The Reservations / allocations / designations which do not appear in the Schedule appended to the Notification Sanctioning Development Plan or the Notice proposing the modifications of substantial nature, are hereby sanctioned for the respective purpose as designated in the aforesaid Sanctioned Development Plan.

Areas of reserved sites mentioned in the report of the aforesaid Sanctioned Development Plan are approximate and subject to actual measurement on site as per boundaries shown on the Final Development Plan.

The Private or Rental Premises designated in Public / Semi-Public Zone shall continue to be in such zone as long as Public / Semi-Public user exists otherwise the Chief Officer, Pathardi Municipal Council, district Ahmadnagar shall allow development permission on such lands considering adjoining predominant land use zone after due verification and with prior written approval of the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune.

Draftsman's errors in S. No. / G. No. / C.T.S. No., errors in boundaries of such land parcels, errors in showing alignment of existing High Tension Line, Nalas, River, Canal, Lake and Like Water Bodies, etc. which are required to be corrected as per actual situation on site / or as per Survey Records, Sanctioned Layout, Revenue Record etc., shall be corrected by the Chief Officer, Pathardi Municipal Council, district Ahmadnagar, after due verification of document and prior approval of the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune.

The aforesaid Part Final Development Plan of Pathardi sanctioned by the State Government, shall be kept open for inspection by the general public, during office working hours on all working days for a period of one month from the date of coming into force of this Notification, in the office of the Chief Officer, Pathardi Municipal Council, district Ahmadnagar.

This Notification is also available on Government's web site www.maharashtra.gov.in

SCHEDULE - A

MODIFICATIONS SANCTIONED BY GOVERNMENT UNDER SECTION 31 (1) OF THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966

(REVISED DEVELOPMENT PLAN OF PATHARDI)

ACCOMPANIMENT TO THE GOVERNMENT NOTIFICATION No. TPS-1617/CR-185 (A)/2017/UD-9, dated 18th January 2017

Sr. No.	Modification No.	Proposals of Draft Development Plan published under Section 26	Proposals of Draft Development Plan submitted under Section 30	Modifications made by the Government while sanctioning the Draft Development Plan under Section 31 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966
1	2	3	4	5
1	M-1	Site No. 12 "Children's Playground"	Site No. 12 "Children's Playground" is proposed to be deleted from reservation and included in Residential Zone.	Site No. 12 "Children's Playground" is retained as per the plan published under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
2	M-2	Pathardi S. No. 37 to 41, "Agriculture Zone".	Pathardi S. No. 37 to 41 are proposed to be deleted from "Agriculture Zone" and included in "Residential Zone". However land owner shall set aside 15 percent area under Public purpose.	Pathardi S. No. 37 to 41 are retained as "Agriculture Zone" as per the plan published under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
3	M-3	Pathardi S. No. 233/1, "Agriculture Zone".	Pathardi S. No. 233/1 is proposed to be deleted from "Agriculture Zone" and included in "Residential Zone".	Pathardi S. No. 233/1 is retained as "Agriculture Zone" as per the plan published under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
4	M-4	Pathardi S. No. 1/1-B, "Residential Zone".	Pathardi S. No. 1/1-B land fronting on road shall be shown as "Commercial Zone".	Pathardi S. No. 1/1-B is retained as "Residential Zone" as per plan published under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

5	M-5	Existing Municipal Office.	Site No. 55 "Municipal Office and Shopping Centre".	Sanctioned as proposed.
6	M-6	S. No. 67, "Agriculture Zone".	S. No. 67 is proposed to be deleted from "Agriculture Zone" and proposed to be included in "Residential Zone".	S. No. 67 is retained as "Agriculture Zone" as per the plan published under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
7	M-7	Site No. 27, "Primary School and Playground".	The 50 per cent area from S. No. 27 "Primary School and Playground" is proposed to be deleted from reservation and included in "Residential Zone".	Site No. 27 "Primary School and Playground" is retained as per the plan published under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
8	M-8	S. No. 317, "Agriculture Zone".	S. No. 317 is proposed to be deleted from "Agriculture Zone" and proposed to be included in "Residential Zone".	S. No. 317 is retained as "Agriculture Zone" as per the plan published under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
9	M-9	S. Nos. 319, 320 and 321, "Agriculture Zone".	S. Nos. 319, 320 and 321 are proposed to be deleted from "Agriculture Zone" and proposed to be included in "Residential Zone".	S. Nos. 319, 320 and 321 are retained as "Agriculture Zone" as per the plan published under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
10	M-10	Site No. 26, "Playground".	The 50 per cent area from Site No. 26 "Playground" is proposed to be deleted from reservation and proposed to be included in "Residential Zone".	Site No. 26 "Playground" is retained as per the plan published under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
11	M-11	Site No. 34, "Playground".	Site No. 34 "Playground" is proposed to be deleted from reservation and proposed to be included in "Residential Zone".	Site No. 34 "Playground" is retained as per the plan published under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

SCHEDULE - B - contd.

Sr. No.	Modification No.	Proposals of Draft Development Plan published under Section 26	Proposals of Draft Development Plan submitted under Section 30	Modifications made by the Government while sanctioning the Draft Development Plan under Section 31 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966
1	2	3	4	5
12	M-12	Site No. 1, "Garden".	The 50 per cent area from Site No. 1 "Garden" is proposed to be deleted from reservation and proposed to be included in "Residential Zone".	Site No. 1 "Garden" is retained as per the plan published under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
13	M-13	Shri Sant Gadge Maharaj Chhatralaya.	The said area <i>i. e.</i> "Shri Sant Gadge Maharaj Chhatralaya" is proposed to be shown as reserved for "Municipal Staff Quarters".	The said area <i>i. e.</i> "Shri Sant Gadge Maharaj Chhatralaya" is retained as per the plan published under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
14	M-14	C.T.S. No. 600, Public/ Semi-Public Zone (Post Office).	Land bearing C.T.S. No. 600 is proposed to be deleted from Public/Semi-Public Zone and proposed to be included in Residential Zone.	Land bearing C.T.S. No. 600 is retained as Public/Semi-Public Zone per the plan published under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. S. CHOUHAN,

Desk Officer, Maharashtra Government.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai - 400 032

dated 18th January 2018

NOTICE

The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

No. TPS-1617/CR-185 (B)/2017/UD-9.— Whereas, the Pathardi Municipal Council (district Ahmadnagar) (hereinafter referred to as "the said Planning Authority") being the Planning Authority within its jurisdiction under Clause (19) of Section 2 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") vide its Resolution No. 83, dated 25th August 2011 declared its intention under Section 23 (1), read with Section 38 of the said Act, to prepare Revised Draft Development Plan (hereinafter referred to as "the said Draft Development Plan") for the area within the limits of Pathardi Municipal Council and the Notice of such declaration was published in the Maharashtra Government Gazette, Nashik Division Supplement, Part-I, dated 2nd - 8th May 2013 ;

and whereas, the said Planning Authority, after carrying out survey of the lands within its jurisdiction as required under Section 25 of the said Act, published a Notice in Maharashtra Government Gazette, Nashik Division Supplement, Part-I, dated 5th - 11th November, 2015, within extended period of six months, for inviting suggestions / objections to the said Draft Development Plan of Pathardi, prepared by it under sub-section (1) of Section 26 the said Act ;

and whereas, after considering the suggestions and objections received in respect of the said Draft Development Plan, the Planning Committee constituted under Section 28 (2) of the said Act, submitted its report to the said Planning Authority ;

and whereas, the said Planning Authority, vide Resolution No. 118, dated 7th April 2016, suggested certain modifications in the said Draft Development Plan under sub-section (4) of Section 28 of the said Act, and published the said Draft Development Plan so modified (hereinafter referred to as "the said Development Plan") for information of the general public, under sub-section (4) of Section 28 of the said Act, by a Notice published in Maharashtra Government Gazette, Nashik Division Supplement, Part - 1, dated 22nd - 28th September 2016 on pages 13 to 17;

and whereas, in accordance with the provisions of sub-section (1) of Section 30 of the said Act, the said Planning Authority has submitted the said Development Plan to the Government of Maharashtra for sanction vide its Marathi letter No. 778, dated 24th October 2016 ;

and whereas, the said act has been amended vide Maharashtra Act No. X of 2011 with effect from the 5th April 2011 and the Maharashtra Regional and Town Planning (Amendment) Ordinance 2014 (Maharashtra Ordinance No. XV of 2014) has been promulgated to come into effect from the 4th October 2013;

and whereas, in accordance with sub-section (1) of Section 31 of the said Act, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the State Government has sanctioned a Part of the said Development Plan with modifications as specified in Schedule - A appended to the Notification No. TPS-1617/CR-185 (A)/2017/UD-9, dated the 18th January 2018 excluding the Substantial Modifications proposed by the Government which are shown on the plan verged in Pink Colour as specified in Schedule - B appended hereto ;

and, whereas the Substantial Modifications proposed by the Government are Excluded from the aforesaid Sanctioned Development Plan and are shown on the plan, verged in Pink Colour and marked as Excluded Part, *i. e.* as EP-1, EP-2 etc. ;

Now, therefore in exercise of the powers conferred under Section 31 (1) of the said Act and of all other powers enabling it on that behalf, the Government of Maharashtra hereby –

(a) Gives notice inviting suggestions and objections from any person in respect of the proposed modifications of substantial nature, as specified in the Schedule - B appended hereto, within a period of 30 days from the date of publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazette.

(b) Appoints the Joint Director of Town Planning, Nashik Division, Nashik as an "Officer" under Section 31 (2) of the said Act to hear the suggestions / objections received by him within stipulated period and submit his report there upon to the Government for further necessary action.

Suggestions or objections regarding substantial modifications mentioned in Schedule - B that may be received by the Joint Director of Town Planning, Nashik Division, Nashik having his office at Divisional Commissioner Office Campus, Nashik Road, Nashik - 422 101, within the stipulated period of 30 days from the date of publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazette, shall only be considered.

Copy of the said Notice along with Schedule - B and the plan showing the proposed substantial modifications is available for inspection of general public in the following offices during office hours on all working days.

(1) The Joint Director of Town Planning, Nashik Division, Nashik Commissioner Office Compound, Nashik Road, Nashik - 422 101.

(2) The Assistant Director of Town Planning, Ahmadnagar Branch, Ahmadnagar.

(3) The Chief Officer, Pathardi Municipal Council, district Ahmadnagar.

This Notification is also available on Government's website www.maharashtra.gov.in

SCHEDULE - B

**SUBSTANTIAL MODIFICATIONS REPUBLISHED BY GOVERNMENT UNDER SECTION 31 (1) OF THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966
(DEVELOPMENT PLAN OF PATHARDI)**

ACCOMPANIMENT TO THE GOVERNMENT NOTIFICATION No. TPS-1617/CR-185 (B)/2017/UD-9, dated 18th January 2018

Sr. No.	Excluded Part	Proposals as per Development Plan published under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	Proposal as per Development Plan submitted to the Government for sanction under Section 30 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	Modification of substantial nature as proposed by Government under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966
1	2	3	4	5
1	EP-1	S. No. 327 "Existing Cremation Ground".	<p>(i) Area admeasuring 4000 sq. mtrs. along Nala to be shown as Cremation Ground.</p> <p>(ii) Site No. 37 "Garden" is proposed to be shifted along Nala.</p> <p>(iii) Residential Zone along with 12.00 mtrs. wide DP Road is proposed as shown on Plan.</p>	<p>(i) Area admeasuring 4000 sq. mtrs. along Nala is proposed to be shown as Cremation Ground.</p> <p>(ii) Site No. 37 "Garden" is proposed to be shifted along Nala as shown on plan.</p> <p>(iii) Residential Zone along with 12.00 mtrs. wide DP Road is proposed as shown on Plan.</p>
2	EP-2	Site No. 28, "Primary School and Playground" Site No. 29, "Garden".	The area admeasuring 4000 sq. mtrs. on Western Side of reservation Site No. 28 "Primary School and Playground" is proposed to be deleted from reservation and land so released is proposed to be included in Site No. 29 "Garden" as shown on Plan.	The area admeasuring 4000 sq. mtrs. on Eastern Side of reservation Site No. 28 "Primary School and Playground" is to be retained and remaining area from reservation is proposed to be included in Site No. 29 "Garden" as shown on Plan.

SCHEDULE - B - contd.

Sr. No.	Excluded Part	Proposals as per Development Plan published under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	Proposal as per Development Plan submitted to the Government for sanction under Section 30 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	Modification of sub-substantial nature as proposed by Government under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966
1	2	3	4	5
3	EP-3	Site No. 35, "Government Offices".	Site No. 35, "Government Offices" is proposed to be deleted from reservation and land so released from reservation is proposed to be included in "Residential Zone" as shown on Plan.	Site No. 35, "Government Offices" is proposed to be deleted from reservation and land so released from reservation is proposed to be included in "Residential Zone" as shown on Plan.
4	EP-4	Site No. 38, "Mutton Market".	(i) Site No. 38, "Mutton Market" is proposed to be deleted and land so released from reservation is proposed to be included in "Residential Zone". (ii) Site No. 21, "Municipal Quarters" is proposed to be re-designated as "Mutton Market" as shown on plan.	(i) Site No. 38, "Mutton Market" is proposed to be deleted and land so released from reservation is proposed to be included in "Residential Zone". (ii) Site No. 21, "Municipal Quarters" is proposed to be re-designated as "Mutton Market" as shown on plan.
5	EP-5	Site No. 37, "Garden".	Site No. 37, "Garden" is proposed to be shifted on land bearing Site No. 327 along with Development Plan road and land so released from reservation is proposed to be included in "Residential Zone" as shown on Plan.	Site No. 37, "Garden" is proposed to be shifted on land bearing Site No. 327 along with Development Plan road and land so released from reservation is proposed to be included in "Residential Zone" as shown on Plan.

6	EP-6	Site No. 17, "Garden".	Area under existing structures admeasuring about 286 sq. mtrs. is proposed to be deleted from reservation (Site No. 17 "Garden") and land so released from reservation is proposed to be included in Residential Zone.	Area under existing structures admeasuring about 286 sq. mtrs. is proposed to be deleted from reservation (Site No. 17 "Garden") and land so released from reservation is proposed to be included in Residential Zone.
7	EP-7	C.T.S. No. 441, 442 and 444 Public/Semi-Public Zone, Residential Zone.	The land bearing C.T.S. No. 441, 442 and 444 are proposed to be deleted from Public/Semi-Public Zone and Residential Zone and land thus released is proposed to be reserved as Site No. 54 "Shopping Centre" as shown on Plan.	The land bearing C.T.S. No. 441, 442 and 444 are proposed to be deleted from Public/Semi-Public Zone and Residential Zone and land thus released is proposed to be shown reserved as Site No. 54 "Shopping Centre" as shown on Plan.
8	EP-8	Site No. 18, "Gymnasium".	The nomenclature of Site No. 18, "Gymnasium" is proposed to be changed as Site No. 18, "Aanganwadi".	The nomenclature of Site No. 18, "Gymnasium" is proposed to be changed as Site No. 18, "Aanganwadi".
9	EP-9	Site No. 23, "Garden".	Site No. 23, "Garden" is proposed to be deleted from reservation and land so released from reservation is proposed to be included in "Residential Zone" as shown on Plan.	Site No. 23, "Garden" is proposed to be deleted from reservation and land so released from reservation is proposed to be included in "Residential Zone" as shown on Plan.
10	EP-10	(i) Site No. 39 "Playground". (ii) Residential Zone S. No. 209, 240 and 241. (iii) Proposed 12.00 mtrs. Development Plan Road.	The land bearing S. Nos. 209, 240 and 241 (Pt.), proposed 12.00 mtrs. wide DP Road along with Site No. 39 "Playground" are proposed to be amalgamated and amalgamated land is proposed to be reserved as Site No. 39 "Stadium Complex".	The land bearing S. Nos. 209, 240 and 241 (Pt.), proposed 12.00 mtrs. wide DP Road along with Site No. 39 "Playground" are proposed to be amalgamated and area so amalgamated is proposed to be reserved as Site No. 39 "Stadium Complex".

SCHEDULE - B - contd.

Sr. No.	Excluded Part	Proposals as per Development Plan Published under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	Proposal as per Development Plan submitted to the Government for sanction under Section 30 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	Modification of sub-substantial nature as proposed by Government under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966
1	2	3	4	5
11	EP-11	New	--	Inclusion of New Proviso after 22.5 as under "Land Use Classification".
				22.5-A Green Belt
				22.5-1-A/1 Following uses shall be permissible
				(i) Agriculture
				(ii) Tree Plantation, Gardens, Landscaping, Public Park Landscaping, Forestry and Nursery etc.
				(iii) River front Development by Municipal Council or any institution authorised on behalf of Municipal Council.
				(iv) Development of pedestrian pathways, Jogging Track, Cycle Track, Boat Club etc.
				(v) Swimming Pool, Club House, Recreational facilities after leaving marginal distance of 15 mtrs. belt along river bank and 9 mtrs. from River and Nalas, respectively subject to FSI of 10 per cent with ground floor structure only.
				(vi) Public Toilets as per requirement.

(vii) Recreational open space of any layout/ Sub-Division/Development proposals, if submitted along with the Developable land adjoining to such Green Belt, after leaving marginal distances of minimum 15 mtrs. and 9 mtrs. from River and Nalas respectively (**Clarification** – It is clarified that the FSI of the land under Green Belt Zone shall be permissible to be utilized on the land adjoining but outside such Green Belt Zone).

22.5-A/2 The users and its extent shall be permissible in such Recreational open space, as prescribed in the regulation of Green Belt as mentioned above.

22.5-A/3 If the land under Green Belt Zone, excepting open space therein, if any, is required by Chief Officer for the Public purpose mentioned above, the owner shall hand over the possession of such land for the Development and maintenance of Public purposes. Thereafter, such land shall remain open and accessible to General Public for Recreational Activities. Provided that FSI of such land under Green Belt Zone shall be permissible only after handing over such land to the Municipal Council free of cost and free from encumbrances.

SCHEDULE - B - contd.

Sr. No.	Excluded Part	Proposals as per Development Plan published under Section 26 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	Proposal as per Development Plan submitted to the Government for sanction under Section 30 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966	Modification of sub-stantial nature as proposed by Government under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966
1	2	3	4	5
12	EP-12	New	--	<p>22.5-A/4 The side / rear marginal distances for the proposed building adjoining to River / Nala shall be maximum of side / rear marginal distance, to be measured from River / Nala as required according to height of building or 4.5 mtrs. from the dividing line between Green Belt Zone and the other Developable Zone.</p> <p>22.5 Agriculture Zone / No Development Zone.</p> <p>(XXV) The Development Permission for Residential use in Agriculture Zone/No Development may be permitted within a belt of 100 mtrs. from defined Gaothan Boundaries of village Tanpurwadi and Handalwadi as per revenue records, subject to payment of 5 per cent premium of the land rate of concerned land of the concerned year as shown in the Annual Statement of Rates.</p>

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. S. CHOUHAN,

Desk Officer, Maharashtra Government.

संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

जिल्हाधिकारी यांजकडून

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १९ अन्वये.

जिल्हा धुळे

क्रमांक भूसं/सामान्य/कावि-६६/२०१८.-ज्याअर्थी, उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन), सामान्य, धुळे यांनी खालील परिशिष्ट १ मध्ये नमूद केलेल्या जमिनी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ११ अन्वये वाडी-शेवाडी मध्यम प्रकल्प, उजवा कालवा-वितरिका या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक असल्याची किंवा आवश्यक असण्याची शक्यता असल्याबाबतची प्राथमिक अधिसूचना दिनांक १३ जुलै २०१७ रोजी प्रसिद्ध केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) सामान्य, धुळे यांनी सदर प्राथमिक अधिसूचनेवर प्राप्त झालेल्या हरकतींवर यथोचित चौकशी करून त्याबाबतचा अहवाल उक्त अधिनियमाच्या कलम १५ अन्वये समुचित शासन तथा जिल्हाधिकारी, धुळे यांना सादर केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपजिल्हाधिकारी, (भूसंपादन) सामान्य, धुळे यांच्या अहवालावरून समुचित शासन तथा जिल्हाधिकारी, धुळे यांची अशी खात्री झाली आहे की, खालील परिशिष्ट १ मध्ये नमूद केलेल्या जमिनी सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक आहेत ;

त्याअर्थी, मी, डॉ. दिलीप पांढरपट्टे, जिल्हाधिकारी, धुळे उक्त नियमाच्या कलम २ (३) (ई) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या समुचित शासनाच्या अधिकारान्वये असे घोषित करतो की, खालील परिशिष्ट-१ मध्ये नमूद केलेल्या जमिनी वाडी-शेवाडी मध्यम प्रकल्प, उजवा कालवा वितरिका या सार्वजनिक प्रयोजनार्थ आवश्यक असल्याबाबत माझी खात्री झालेली आहे.

सदर जमिनीचे नकाशे व अन्य अभिलेख कार्यालयीन वेळेत उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) सामान्य, धुळे यांच्या कार्यालयात पाहणीसाठी उपलब्ध राहतील.

परिशिष्ट-१

जिल्हा धुळे, तालुका धुळे, मौजे बोरीस

सर्व्हे नंबर/ गट नंबर	संपादित करावयाचे एकूण क्षेत्र	ला. ला.	पो. ख.
१		२	३
		हे. आर	हे. आर
२०२-क	..	० ०६	० ००
३४६/१	..	० २०	० ००
एकूण	..	० २६	० ००

डॉ. दिलीप पांढरपट्टे,
जिल्हाधिकारी, धुळे.

धुळे, १७ जानेवारी २०१८.

सहायक जिल्हाधिकारी यांजकडून

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अंतर्गत कलम ११ अन्वये.

जिल्हा नंदुरबार

क्रमांक भूसंपादन/एसआर-१३/२०१७/कावि-१६/२०१८.-ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे) च्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड झेड-ए मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, सहायक जिल्हाधिकारी, नंदुरबार भाग, नंदुरबार यांना सोबतच्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. (ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण सोबतच्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे) आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण क्रमांक ३८, दिनांक १३ मार्च २०१५ अन्वये सिंचन प्रकल्पांना उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन व तीन यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देण्यात आली असल्यामुळे या प्रकल्पासाठी सामाजिक प्रभाव निर्धारण करण्याची आवश्यकता उरलेली नाही ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी प्रशासक नेमण्याची

तरतूद आहे, परंतु सदर प्रकल्पात विस्थापन नाही, तसा तपशील सोबतच्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता असे घोषित करण्यात येते की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनींचा अथवा त्याच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनींवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त गट क्रमांकांच्या अथवा त्यांच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीत कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५-अ) नुसार, जिल्हाधिकारी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेख्याच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करीत आहेत;

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तीस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत त्या अधिसूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत सहायक जिल्हाधिकारी, नंदुरबार भाग, नंदुरबार यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

उक्त जमिनींचे नकाशे सहायक जिल्हाधिकारी, नंदुरबार भाग, नंदुरबार यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत पाहणेकरिता उपलब्ध आहेत.

अनुसूची - एक

जिल्हा नंदुरबार, तालुका नंदुरबार, मौजे निभेल

गट नंबर	संपादित करावयाचे क्षेत्र
१	२
	हे. आर
१८५ पै.	० ३५
१८५ पै.	० ४०
१८५ पै.	० ३०
१८५ पै.	० २५
१८६ पै.	० ५०

अनुसूची - एक — चालू

गट नंबर	संपादित करावयाचे क्षेत्र
१	२
	हे. आर
१८७ पै.	० ३६
१८८ पै.	० ०२
१८९ पै.	० ३९
१९१ पै.	१ ८५
१९०/१	० ५७
१९०/२	० १७
१९५-अ पै.	१ ६४
१९६ पै.	० १२
१९९/१-क (१)	० ६०
१९९/१-ब (२)	० ३८
१९९/१-अ (३)	० ६४
१९९/३-अ (४)	० ४१
१९९/३-ब (५)	० २०
१९९/४-अ (६)	० २०
२१० पै.	० ४५
२११/१	१ १२
२११/२	१ १२
२११/३	१ ५९
२१२	१ ६८
२१३/१/१	० ७०
२१३/१/२	० ६६
२१३/२	१ ३६
२१४/१/२-अ + २-ब (१)	४ ५१
२१४/१/१-अ (२)	२ २१
२१४/१/१-ब (३)	१ २१
२१४/१/१-ब + २ (४)	१ ००
२१४/२ (५)	१ ९०
२१५/२-अ + २-ब + २-क (१)	१ ४५

अनुसूची - एक — चालू

अनुसूची - एक — चालू

गट नंबर	संपादित करावयाचे क्षेत्र	गट नंबर	संपादित करावयाचे क्षेत्र
१	२ हे. आर	१	२ हे. आर
२१५/१ (२)	१ ४४	२२९/१ (१)	२ २८
२१५/४ (३)	१ ४५	२२९/२ (२)	२ २६
२१५/३ (४)	१ ४५	२२९/३ (३)	२ २८
२१६/३ (१)	१ ७०	२२९/४ (४)	२ २६
२१६/२ (२)	१ ५८	२३०/१ (१)	१ २९
२१६/१-अ (३)	० १०	२३०/२ (२)	१ २९
२१६/१-ब (४)	० ७०	२३०/३ (३)	१ ५८
२१७/१ (२)	० २०	२३०/४ (४)	१ ५८
२१८/२ (१)	० ५५	२३०/५ (५)	१ ५८
२१९/१ (१)	० ३०	२३०/६ (६)	१ ६३
२१९/२ (२)	० ४४	२३१/२ (१)	१ ६९
२१९/३ (३)	० ३५	२३१/१ (२)	१ ६९
२२० पै.	० ०२	२३१/३ (३)	१ ६८
२२१/१ + २	१ ४६	२३१/४ (४)	१ ६७
२२२	० ४१	२३२/३ (१)	३ ०३
२२३	० ४५	२३२/२ (२)	३ ०४
२२४/१	२ ३८	२३२/१ (३)	३ ०४
२२४/२-क	१ ५९	२३३ पै.	१ ५५
२२४/२-ब	१ ५९		
२२४/२-अ	१ ५९		
२२५/३ (१)	१ ९७		
२२५/१ (२)	१ ९७		
२२५/२ (३)	१ ९८		
२२६/१ (१)	२ ३२		
२२६/२ (२)	२ ३२		
२२६/३ (३)	२ ३१		
२२७	३ १४		
२२८/२ (१)	१ ३७		
२२८/१ (२)	१ १५		
२२८/३ (३)	१ १७		
२२८/४ (४)	१ १७		

एकूण क्षेत्र ..

१०६ ३५

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : प्रकाशा भुराई उपसा सिंचन योजना, साठवण तलाव-निभेल, तालुका जिल्हा नंदुरबार योजनेअंतर्गत पाया व बुडीत क्षेत्रासाठी भूसंपादन करणेसाठी प्रस्ताव.

प्रकल्प कार्याचे वर्णन : मौजे निभेल येथील जमिनीचे भूसंपादन करणे.

समाजाला मिळणारे लाभ : शेतकऱ्यांना शेतीसाठी पाणी उपलब्ध होऊन लाभक्षेत्रातील शेतकऱ्यांच्या आर्थिक स्थितीत सुधारणा होणे अपेक्षित आहे.

अनुसूची - तीन

विस्थापन नाही.

अनुसूची - चार

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण क्रमांक ३८, दिनांक १३ मार्च २०१५ अन्वये सिंचन प्रकल्पांना सामाजिक प्रभाव निर्धारणापासून सूट दिली असल्यामुळे, सामाजिक प्रभाव निर्धारण करण्यात आलेले नाही. त्यामुळे त्याचा सारांश प्रकाशित करण्याचा प्रश्न उद्भवत नाही.

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

लागू नाही.

निमा अरोरा,

(भा. प्र. से.),

सहायक जिल्हाधिकारी,

नंदुरबार भाग, नंदुरबार.

नंदुरबार, १० जानेवारी २०१८.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अंतर्गत कलम ११ अन्वये.

जिल्हा नंदुरबार

क्रमांक भूसंपादन/एसआर-८/२०१७/कावि-२७/२०१८.— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे) च्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड झेड-ए मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, सहायक जिल्हाधिकारी, नंदुरबार भाग, नंदुरबार यांना सोबतच्या अनुसूची-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते.

(ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण सोबतच्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे) आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण क्रमांक ३८, दिनांक १३ मार्च २०१५ अन्वये सिंचन प्रकल्पांना उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन व तीन यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देण्यात आली असल्यामुळे या प्रकल्पासाठी सामाजिक प्रभाव निर्धारण करण्याची आवश्यकता उरलेली नाही ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी प्रशासक नेमण्याची तरतूद आहे, परंतु सदर प्रकल्पात विस्थापन नाही. तसा तपशील सोबतच्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी, आता असे घोषित करण्यात येते की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनींचा अथवा त्यांच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनींवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त गट क्रमांकांच्या अथवा त्यांच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीत कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५-अ) नुसार, जिल्हाधिकारी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेख्याच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करीत आहेत ;

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तीस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत, त्या अधिसूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत सहायक जिल्हाधिकारी, नंदुरबार भाग, नंदुरबार यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

उक्त जमिनींचे नकाशे सहायक जिल्हाधिकारी, नंदुरबार भाग, नंदुरबार यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत पाहणेकरिता उपलब्ध आहेत.

अनुसूची - एक

जिल्हा नंदुरबार, तालुका नंदुरबार, मौजे ढेकवद

गट नंबर	संपादित करावयाचे क्षेत्र
१	२ हे. आर
५१	० ३३
५०/१	० १०
५०/२	० ०७
५०/३	० ०८
५०/४	० १४
४९	० ३९
४२/१-ड	० १०
४२/२	० १४
४२/१-क	० १६
४७	० ०४
४३	० ६८
१६	० १३
२५/४-अ	० ०४
२४	० ०७
२३	० ०५
९६	० ३४
९८/१	० २१
एकूण क्षेत्र ..	३ ०७

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : शिवण मध्यम प्रकल्प, नंदुरबार, तालुका व जिल्हा नंदुरबार.

प्रकल्पकार्याचे वर्णन : मौजे ढेकवद, तालुका व जिल्हा नंदुरबार येथील जमिनीचे भूसंपादन करणे.

समाजाला मिळणारे लाभ : शेतकऱ्यांना शेतीसाठी पाणी उपलब्ध होऊन लाभक्षेत्रातील शेतकऱ्यांच्या आर्थिक स्थितीत सुधारणा होणे अपेक्षित आहे.

अनुसूची - तीन

विस्थापन नाही.

अनुसूची - चार

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण क्रमांक ३८, दिनांक १३ मार्च २०१५ अन्वये सिंचन प्रकल्पांना सामाजिक प्रभाव निर्धारणापासून सूट दिली असल्यामुळे, सामाजिक प्रभाव निर्धारण करण्यात आलेले नाही. त्यामुळे त्याचा सारांश प्रकाशित करण्याचा प्रश्न उद्भवत नाही.

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

लागू नाही.

निमा अरोरा,

(भा. प्र. से.),

सहायक जिल्हाधिकारी,

नंदुरबार भाग, नंदुरबार.

नंदुरबार, १५ जानेवारी २०१८.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अंतर्गत कलम ११ अन्वये.

जिल्हा नंदुरबार

क्रमांक भूसंपादन/एसआर-१४/२०१७/कावि-३७/२०१८.- ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे) च्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड झेड-ए मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, सहायक जिल्हाधिकारी, नंदुरबार भाग, नंदुरबार यांना सोबतच्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक

आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. (ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण सोबतच्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे) आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण क्रमांक ३८, दिनांक १३ मार्च २०१५ अन्वये सिंचन प्रकल्पांना उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन व तीन यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देण्यात आली असल्यामुळे या प्रकल्पासाठी सामाजिक प्रभाव निर्धारण करण्याची आवश्यकता उरलेली नाही ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी प्रशासक नेमण्याची तरतूद आहे, परंतु सदर प्रकल्पात विस्थापन नाही तसा तपशील या सोबतच्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे ;

त्याअर्थी, आता असे घोषित करण्यात येते की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनींचा अथवा त्यांच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनींवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त गट क्रमांकांच्या अथवा त्यांच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीत कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५-अ) नुसार, जिल्हाधिकारी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेख्याच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करीत आहेत ;

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तीस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत, त्या अधिसूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत सहायक जिल्हाधिकारी, नंदुरबार भाग, नंदुरबार यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

उक्त जमिनींचे नकाशे सहायक जिल्हाधिकारी, नंदुरबार भाग, नंदुरबार यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत पाहणेकरिता उपलब्ध आहेत.

अनुसूची - एक

जिल्हा नंदुरबार, तालुका नंदुरबार, मौजे ढेकवद

गट नंबर १	संपादित करावयाचे क्षेत्र २ हे. आर
५५ पै.	० ०१
५६ पै.	० ०५
५७ पै.	० ०३
५८ पै.	० ११
५९/१ पै.	० ०४
५९/२ पै.	० ०४
५९/३ पै.	० ०६
५९/४ पै.	० ०४
६५/१ पै.	० ०६
६५/२ पै.	० ०४
६६/१ पै.	० ४९
६६/२	
६६/३	
६६/४	
६७ पै.	० १२
६८ पै.	० ०९
६९ पै.	० ०५
७० पै.	० १७
७१/१ पै.	० २०
७१/२	
७३ पै.	० ०९
७४/१ पै.	० १०
७४/२ पै.	० ०५
७५ पै.	० १०
८१ पै.	० ०९
८२ पै.	० ०३
८३ पै.	० २१
८५ पै.	० २३
८६ पै.	० २२

अनुसूची - एक - चालू

गट नंबर	संपादित करावयाचे क्षेत्र
१	२ हे. आर
८८/२ पै.	० ०२
९० पै.	० ०६
९१ पै.	० ०५
१११ पै.	० ०८
११३/१ पै.	० १०
११३/२ पै. } ११३/३ }	० १३
११४ पै.	० ०३
११५ पै.	० १५
११९ पै.	० ०९
१२४/१ पै. } १२४/२-ब }	० २३
१२५ पै.	० १५
१३० पै.	० १९
एकूण क्षेत्र ..	४ ००

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : शिवण मध्यम प्रकल्पाच्या वितरिका क्रमांक १ वरील मायनर १, सबमायनर नंबर १ व २ साठी जमीन संपादन प्रस्ताव.

प्रकल्पकार्याचे वर्णन : मौजे डेकवद, तालुका व जिल्हा नंदुरबार येथील जमिनीचे भूसंपादन करणे.

समाजाला मिळणारे लाभ : शेतकऱ्यांना शेतीसाठी पाणी उपलब्ध होऊन लाभक्षेत्रातील शेतकऱ्यांच्या आर्थिक स्थितीत सुधारणा होणे अपेक्षित आहे.

अनुसूची - तीन

विस्थापन नाही.

अनुसूची - चार

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण क्रमांक ३८, दिनांक १३ मार्च २०१५ अन्वये सिंचन प्रकल्पांना सामाजिक प्रभाव निर्धारणापासून सूट दिली असल्यामुळे, सामाजिक प्रभाव निर्धारण करण्यात आलेले नाही. त्यामुळे त्याचा सारांश प्रकाशित करण्याचा प्रश्न उद्भवत नाही.

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

लागू नाही.

निमा अरोरा,

(भा. प्र. से.),

सहायक जिल्हाधिकारी,

नंदुरबार भाग, नंदुरबार.

नंदुरबार, १७ जानेवारी २०१८.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अंतर्गत कलम ११ अन्वये.

जिल्हा नंदुरबार

क्रमांक भूसंपादन/एसआर-१३/२०१७/कावि-३३/२०१८.— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे) च्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड झेड-ए मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, सहायक जिल्हाधिकारी, नंदुरबार भाग, नंदुरबार यांना सोबतच्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त जमिनी” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहेत अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. (ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण सोबतच्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे) आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण क्रमांक ३८, दिनांक १३ मार्च २०१५ अन्वये सिंचन प्रकल्पांना उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन व तीन यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देण्यात आली असल्यामुळे या प्रकल्पासाठी सामाजिक प्रभाव निर्धारण करण्याची आवश्यकता उरलेली नाही ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी प्रशासक नेमण्याची तरतूद आहे, परंतु सदर प्रकल्पात विस्थापन नाही. तसा तपशील सोबतच्या अनुसूची-पाचमध्ये दिलेला आहे;

त्याअर्थी, आता असे घोषित करण्यात येते की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा त्यांच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु, उक्त गट क्रमांकांच्या अथवा त्यांच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीत कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५-अ) नुसार, जिल्हाधिकारी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेख्याच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करीत आहे;

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तीस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत, त्या अधिसूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत सहायक जिल्हाधिकारी, नंदुरबार भाग, नंदुरबार यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

उक्त जमिनीचे नकाशे सहायक जिल्हाधिकारी, नंदुरबार भाग, नंदुरबार यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत पाहणेकरिता उपलब्ध आहेत.

अनुसूची - एक

जिल्हा नंदुरबार, तालुका नंदुरबार

गट नंबर	संपादित करावयाचे क्षेत्र
१	२ हे. आर

मौजे विरचक

५३	..	० ००
	पो. ख..	० १०
५२	..	० ३९
५१	..	० ०३
५०	..	० ०५
४९	..	० २४
४८/१	..	० १८
४८/२	..	० ०७

अनुसूची - एक — चालू

गट नंबर	संपादित करावयाचे क्षेत्र
१	२ हे. आर

मौजे विरचक — चालू

४७	..	० ०३
४६	..	० ०३
३१	..	० १६
३२	..	० १७
३०/१, २, ३, ४	..	० २०
२९/१	..	० ०३
२८	..	० १७
२५	..	० १०
२४	..	० ०४
१३/३	..	० २६
१६	..	० ०५
१५	..	० ०४
१४	..	० ०३
४	..	० ०५
५	..	० ०५
६	..	० ०८
७	..	० ०६
८	..	० १०
९	..	० १५
१०	..	० ०४
११	..	० ०३

मौजे वडगाव

३७	..	० ४०
३६	..	० ००
	पो. ख. ..	० २२

मौजे ढेकवद

५५	..	० २०
५६	..	० ०८
५७	..	० ०९

एकूण क्षेत्र .. ३ ६०

पो. ख. .. ० ३२

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : शिवण मध्यम प्रकल्पाच्या वितरिका क्रमांक १ वरील मायनर १, सबमायनर नंबर १ व २ साठी जमीन संपादन प्रस्ताव.

प्रकल्पकार्याचे वर्णन : मौजे विरचक, वडगाव व डेकवद, तालुका व जिल्हा नंदुरबार येथील जमिनीचे भूसंपादन करणे.

समाजाला मिळणारे लाभ : शेतकऱ्यांना शेतीसाठी पाणी उपलब्ध होऊन लाभक्षेत्रातील शेतकऱ्यांच्या आर्थिक स्थितीत सुधारणा होणे अपेक्षित आहे.

अनुसूची - तीन

विस्थापन नाही.

अनुसूची - चार

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण क्रमांक ३८, दिनांक १३ मार्च २०१५ अन्वये सिंचन प्रकल्पांना सामाजिक प्रभाव निर्धारणापासून सूट दिली असल्यामुळे, सामाजिक प्रभाव निर्धारण करण्यात आलेले नाही. त्यामुळे त्याचा सारांश प्रकाशित करण्याचा प्रश्न उद्भवत नाही.

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

लागू नाही.

निमा अरोरा,

(भा. प्र. से.),

सहायक जिल्हाधिकारी,

नंदुरबार भाग, नंदुरबार.

नंदुरबार, १८ जानेवारी २०१८.

उपविभागीय अधिकारी यांजकडून

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३

जिल्हा जळगाव

क्रमांक भूसंपादन/एसआर-१३२/२०१६, मौजे सावदा/संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ-२- ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३, खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक MIS-११/२०१४/CR-७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड-ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता भूमि संपादन करण्याच्या संबंधात अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी, समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी मौजे सावदा, तालुका रावेर येथील गट नंबर ७०२, २२० मधील क्षेत्र सावदा शहर विकास योजना (दुसरी सुधारणा) अंतर्गत "३५- क्रीडांगण व २४ मीटर रुंद विकास रस्ता" कामी संपादित होत असून यात सोबतच्या अनुसूचीमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी संपादन करण्याचा उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या फैजपूर उपविभागाच्या उपविभागीय अधिकार्याचा उद्देश आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोनमध्ये देण्यात आलेल्या, सामाजिक प्रभाव आणि सार्वजनिक प्रयोजन यांचे निर्धारण करण्याकरिता प्रारंभिक अन्वेषण करण्यासंबंधातील तरतुदी विचारात घेता, समुचित शासनाने सामाजिक प्रभाव आणि सार्वजनिक प्रयोजन यांचे निर्धारण करण्याकरिता प्रारंभिक अन्वेषण करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सार्वजनिक प्रयोजनासाठी जमिनी संपादन करण्याचा समुचित शासनाचा हेतू असल्यास ते बाधित क्षेत्रामधील ग्राम स्तरावर किंवा वॉर्डस्तरावरील संबंधित पंचायत, नगरपालिका किंवा यथास्थिती, महानगरपालिका यांच्याशी विचारविनिमय करून अशा शासनाकडून अधिसूचनेद्वारे विनिर्दिष्ट करण्यात येईल अशा रीतीने आणि अशा दिनांकापासून सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यास अंमलात आणेल अशी तरतूद उक्त अधिनियमाच्या कलम ४ च्या पोट-कलम (१) मध्ये करण्यात आली आहे ;

त्याअर्थी, आता उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेला, उपविभागीय अधिकारी, फैजपूर भाग, फैजपूर, जिल्हा जळगाव याद्वारे असे अधिसूचित करतो की, बाधित क्षेत्रामध्ये निर्मलाई फाउन्डेशन, सात्री, तालुका अंमळनेर, जिल्हा जळगाव यांच्याकडून भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ मध्ये विहित केलेल्या रीतीने दिनांक २५ जानेवारी २०१८ पासून सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करण्यात येईल.

अनुसूची

जिल्हा जळगाव, तालुका रावेर, मौजे सावदा

भूमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र	चतुःसीमा			
		पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
१	२	३	४	५	६
	हे. आर				
७०२	० ५३	रस्ता	गट नंबर २२०	गट नंबर ७०३	रस्ता
२२०	१ ०१	गट नंबर ७०२	गट नंबर ७००, ६९०	गट नंबर ७०५	रस्ता व गट नंबर ७०१

डॉ. अजित थोरबोले,
उपविभागीय अधिकारी,
फैजपूर भाग, फैजपूर,
जिल्हा जळगाव.

फैजपूर, १९ जानेवारी २०१८.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३

जिल्हा जळगाव

क्रमांक भूसंपादन/एसआर-२३/२००७, शेळगाव बॅरेज मध्यम प्रकल्प, मौजे पाडळसे/संकीर्ण-११/२०१४/प्र.क्र. ७७/अ-२.- ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३, खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वनविभाग क्रमांक MIS-११/२०१४/CR-७७/A-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड-ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता भूमि संपादन करण्याच्या संबंधात अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी, समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी शेळगाव बॅरेज मध्यम प्रकल्प, मौजे पाडळसे, तालुका यावल येथील गट नंबर ६४२ पै., ६४१ पै., ६३९ पै., ५९७ पै., ६०२ पै., ६०४ पै., ६०५ पै., ६०६/२ पै., ६०१ पै., ६०९ पै., ६१९ पै., ६८१ पै., ६८२ पै., ६८४ पै., ६८७ पै., ६८५, ६८६, ६८० पै., ६५६/२ पै. ६५५, ६५४ पै., ६५३ पै., ६५० पै., ५९१ पै., ५९२ पै., ५९३ पै., ५९४ पै., ५९६ पै., ५७४ पै., ५७५ पै., ५७३ पै., ५६२ पै., ५६१ पै., ५६०-अ + ब पै., ५५७ पै., ५५३ पै. मधील काही क्षेत्र शेळगाव बॅरेज मध्यम प्रकल्पाकामी बुडीत होणाऱ्या संपादित होत असून यात सोबतच्या अनुसूचीमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी संपादन करण्याचा उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या फैजपूर उपविभागाच्या उपविभागीय अधिकाऱ्याचा उद्देश आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोनमध्ये देण्यात आलेल्या, सामाजिक प्रभाव आणि सार्वजनिक प्रयोजन यांचे निर्धारण करण्याकरिता प्रारंभिक अन्वेषण करण्यासंबंधातील तरतुदी विचारात घेता, समुचित शासनाने सामाजिक प्रभाव आणि सार्वजनिक प्रयोजन यांचे निर्धारण करण्याकरिता प्रारंभिक अन्वेषण करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सार्वजनिक प्रयोजनासाठी जमिनी संपादन करण्याचा समुचित शासनाचा हेतू असल्यास, ते बाधित क्षेत्रामधील ग्राम स्तरावर किंवा वॉर्डस्तरावरील संबंधित पंचायत, नगरपालिका किंवा यथास्थिती, महानगरपालिका यांच्याशी विचारविनिमय करून अशा शासनाकडून अधिसूचनेद्वारे विनिर्दिष्ट करण्यात येईल अशा रीतीने आणि अशा दिनांकापासून सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यास अंमलात आणेल अशी तरतूद उक्त अधिनियमाच्या कलम ४ च्या पोट-कलम (१) मध्ये करण्यात आली आहे.

त्याअर्थी, आता उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेला, उपविभागीय अधिकारी, फैजपूर भाग, फैजपूर, जिल्हा जळगाव याद्वारे असे अधिसूचित करतो की, बाधित क्षेत्रामध्ये निर्मलाई फाउन्डेशन, सात्री, तालुका अंमळनेर, जिल्हा जळगाव यांच्याकडून भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ मध्ये विहित केलेल्या रीतीने दिनांक २५ जानेवारी २०१८ पासून सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करण्यात येईल.

अनुसूची

जिल्हा जळगाव, तालुका यावल, मौजे पाडळसे

भूमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र	चतुःसीमा			
		पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
१	२	३	४	५	६
	हे. आर				
६४२ पै.	० ४१	नदीपात्र	गट नंबर ६४०	गट नंबर ६४१	नदीपात्र
	पो. ख. ० १६				
६४१ पै.	० ३०	नदीपात्र	गट नंबर ६४०	गट नंबर ६३९	गट नंबर ६४२
	पो. ख. ० ०५				
६३९ पै.	० २६	नदीपात्र	गट नंबर ६४०	गट नंबर ६३८	गट नंबर ६४१
५९७ पै.	० १५	नदीपात्र	गट नंबर ६३८, ६३९	गट नंबर ५९८, ६०१, ६०२.	नदीपात्र
६०२ पै.	० ०५	नदीपात्र	गट नंबर ६०२	गट नंबर ६००	गट नंबर ५९७
६०४ पै.	० ०४	नदीपात्र	गट नंबर ६०२	गट नंबर ६०३	गट नंबर ६०२
६०५ पै.	० ०३	नदीपात्र	गट नंबर ६०३	गट नंबर ६०६	नदीपात्र
६०६/२ पै.	० ११	नदीपात्र	गट नंबर ६१९, ६२०	गट नंबर ६१६, ६१५, ६१४.	गट नंबर ६००, ६०४.
६०१ पै.	० ०९	गावठाण	गट नंबर ६११	रस्ता	गट नंबर ६०८
६७९ पै.	० १३	गट नंबर ६७८	गट नंबर ६११	रस्ता	गट नंबर ६८०
	पो. ख. ० ०७				
६९१ पै.	० २६	गट नंबर ६७९, ६८०.	६९०	६९२, ६४०	६८२, ६८१
	पो. ख. ० १२				
६८१ पै.	० ०९	नदीपात्र व	गट नंबर ६८२	गट नंबर ६९१	गट नंबर ६८२
	पो. ख. ० ११	शीव रस्ता.			
६८२ पै.	० १०	गट नंबर ६८१	गट नंबर ६९०	गट नंबर ६९१	शीव रस्ता
	पो. ख. ० १०				
६८४ पै.	० २६	६८०	नदी	गट नंबर ६८२	गट नंबर ६८५
	पो. ख. ० २३				
६८७ पै.	० ०८	गट नंबर ६८४, ६८२.	पिळोदे शीव	३८८, ६९०	६८५, ६८४
	पो. ख. ० ०८				
६८५	२ १०	गट नंबर ६८०	शीव रस्ता	गट नंबर ६८४	गट नंबर ६८६ व नदीपात्र.
	पो. ख. १० ९				
६८६	० ३५	गट नंबर ६८५	नदीपात्र	गट नंबर ६८५, ६८६.	नदीपात्र
	पो. ख. ० १४				
६८० पै.	० ७५	गट नंबर ६५७, ६५६.	गट नंबर ६८४, ६८५.	गट नंबर ६६९, ६७८.	नदीपात्र
	पो. ख. ० ०५				
६५६/२ पै.	० २०	गट नंबर ६५४	गट नंबर ६८०	रस्ता	नदीपात्र

अनुसूची — चालू

भूमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र	चतुःसीमा			
		पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
१	२	३	४	५	६
	हे. आर				
६५५	० ०८ पो. ख. ० १७	नदीपात्र	नदीपात्र	गट नंबर ६५४	नदीपात्र
६५४ पै.	० १६ पो. ख. ० १७	नदीपात्र	गट नंबर ६५६	गट नंबर ६५२	गट नंबर ६५५
६५३ पै.	० ०५ पो. ख. ० १६	नदीपात्र	गट नंबर ६५४	गट नंबर ६५१, ६५२	गट नंबर ६५४
६५० पै.	० ११ पो. ख. ० ०२	गट नंबर ६४२	गट नंबर ६४१	गट नंबर ६४९	नदीपात्र
५९१ पै.	० ०७	गट नंबर ५९१	गट नंबर ५९४, ५९५	नदीपात्र	गट नंबर ५९३
५९२ पै.	० ०३	EN मध्ये गेलेले			
५९३	० ०२	EN मध्ये गेलेले			
५९४ पै.	० ०५	गट नंबर ५७७	नदीपात्र	गट नंबर ५९६	गट नंबर १३८
५९६ पै.	० ०८ पो. ख. ० ०३	गट नंबर ५७५, ५७६.	नदीपात्र	गट नंबर ५७४	गट नंबर ५९४
५७४ पै.	० १५	गट नंबर ५७३	नदीपात्र	नदीपात्र	गट नंबर ५७५
५६७ पै.	० ०३	गट नंबर ५६४	गट नंबर ५७२	गट नंबर ५६२	गट नंबर ५६६
५७३ पै.	० ०६	गट नंबर ५६९	गट नंबर ५७५, ५७६	गट नंबर ५६१	गट नंबर ५७१
५६२ पै.	० ०५	गट नंबर ५६४	नदीपात्र	गट नंबर ५६१	गट नंबर ५६७
५६१ पै.	० ०५	गट नंबर ५६३	नदीपात्र	गट नंबर ५६०	गट नंबर ५६२
५६०/१ पै.	० ०५	गट नंबर ५६३	नदीपात्र	गट नंबर ५५८, ५५९	गट नंबर ५६३
५५७ पै.	० ०५	गट नंबर ५५४, ५५५.	नदीपात्र	नदीपात्र	गट नंबर ५५८
५५३ पै.	० ०२	शीव रस्ता	नदीपात्र	नदीपात्र	गट नंबर ६५४
५६०/२ पै.	० ०५	गट नंबर ५५६	नदीपात्र	गट नंबर ५५८	गट नंबर ५६२

डॉ. अजित थोरबोले,
उपविभागीय अधिकारी,
फैजपूर भाग, फैजपूर,
जिल्हा जळगाव.

BY PRINCIPAL DISTRICT AND SESSIONS JUDGE

Read : (1) This office letter No. B-8/2081/2017, dated 27th November 2017, submitted to the Hon. High Court, Bombay sending herewith a list of Holidays and Vacations for the year 2018 proposed to be declared for the Courts and their Office in the Judicial District of Nandurbar.

(2) Hon. High Court letter No. X (Gen)-0202/2017/1617, dated 22nd December 2017

No. B-8/2243/2017.— In view of directions issued by the Hon. High Court, Bombay the following list of Holidays and Vacations declared by the Principal District and Sessions Judge, Nandurbar for all the Courts and their offices in Judicial District Nandurbar for the Calender year 2018 is hereby published.

LIST OF HOLIDAYS AND VACATIONS FOR THE CALENDER YEAR 2018

Sr. No.	Name of the Holidays	Date on which holiday falls	Day	Remarks
1	2	3	4	5
1	Republic Day	26th January 2018	Friday	Common
2	Mahashivratri	13th February 2018	Tuesday	Common
3	Shivaji Maharaj Jayanti	19th February 2018	Monday	Common
4	Holi 2nd Day	2nd March 2018	Friday	Common
5	Good Friday	30th March 2018	Friday	Local
6	Buddha Jayanti (Pournima)	30th April 2018	Monday	Common
7	Maharashtra Day	1st May 2018	Tuesday	Common
8	Ramzan-Eid	16th June 2018	Saturday	Common
9	Independence Day	15th August 2018	Wednesday	Common
10	Bakr Eid	22nd August 2018	Wednesday	Common
11	Ganesh Chaturthi	13th September 2018	Thursday	Common
12	Moharram	20th September 2018	Thursday	Common
13	Mahatma Gandhi Jayanti	2nd October 2018	Tuesday	Common
14	Dasara (Vijaya Dashmi)	18th October 2018	Thursday	Common
15	Diwali (Dhan Trayodashi) (Addl.)	5th November 2018	Monday	Local
16	Diwali (Narak Chaturdashi) (Addl.)	6th November 2018	Tuesday	Local
17	Diwali (Laxmi Poojan - Amavasya)	7th November 2018	Wednesday	Common
18	Diwali Padwa (Balipratipada)	8th November 2018	Thursday	Common
19	Diwali (Addl.)	9th November 2018	Friday	Local
20	Eid-E-Milad	20th November 2018	Tuesday	Common
21	Christmas Day	25th December 2018	Tuesday	Local

Note :

- The following holidays are not notified as holidays fall on Sunday, 2nd and 4th Saturday during the year 2018.

1	Makar Sankranti	Sunday	14th January 2018
2	Gudhi Padva	Sunday	18th March 2018
3	Shri Ram Navmi	Sunday	25th March 2018
4	Dr. Babasaheb Ambedkar Jayanti	2nd Saturday	14th April 2018
5	Pola	Sunday	9th September 2018
6	Anant Chaturdashi	Sunday	23rd September 2018
- All Civil Courts in the Judicial District Nandurbar will remain closed on account of **Summer Vacation** from 2nd May 2018 to 3rd June 2018 (33 days) (both days inclusive) and **Winter Vacation** from 24th December 2018 to 30th December 2018 (7 days) (both days inclusive).
- All Criminal Courts and their offices in the Nandurbar District will function during the above period of Summer and Winter Vacation except Sundays, 2nd and 4th Saturday, as well as other Public Holidays.
- All the Courts and Offices in Nandurbar District shall remain closed on all 2nd and 4th Saturday and also on Sunday.
- The list of Holidays and Vacations are likely to be modified in near future as per recommendations of Shetty Commission and directions issued by the Hon. Supreme Court of India in Writ Petition No. 1022/1989 (All India Judges Association Vs. Union of India and Others).

ABHAY S. WAGHWASE,
Principal District and Sessions Judge,
Nandurbar.

Nandurbar, 22nd December 2017.

अपर जिल्हादंडाधिकारी यांजकडून

मुंबई पोलीस अधिनियम, १९५१ चे कलम ३७ (१) (३) अन्वये

आदेश

क्रमांक डीसी/कार्या ९-ब-१/२१८/२०१८.— पोलीस अधीक्षक, अहमदनगर यांचेकडील पत्र क्रमांक जिविशा/प्रतिबंधात्मक आदेश/३६१/२०१८, दिनांक १६ जानेवारी २०१८ चे पत्रानुसार राष्ट्रवादी काँग्रेसतर्फे जनआक्रोश, हल्लाबोल, टप्पा-२ आंदोलनाची सुरुवात मराठवाड्यातून होत असून जिल्ह्यातून बऱ्याच प्रमाणात पदाधिकारी व कार्यकर्ते जाण्याची शक्यता असून, तसेच दिनांक १८ जानेवारी २०१८ रोजी सोनई तिहेरी हत्याकांडचा निकाल असून शेतकऱ्यांचे ऊसाला दरवाढ मिळावी त्या

अनुषंगाने शेतकऱ्यांचे आंदोलन चालू असून, त्या अनुषंगाने अहमदनगर जिल्ह्यात त्याचे तीव्र पडसाद उमटण्याची शक्यता नाकारता येत नाही, याबाबत कळविले आहे.

या पार्श्वभूमीवर काही कायदा व सुव्यवस्थेचा प्रश्न निर्माण होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. म्हणून पोलिसांना कर्तव्य बजावताना अडचण निर्माण होऊ नये, यासाठी अहमदनगर जिल्हा महसूल स्थळसीमेच्या हद्दीत दिनांक १७ जानेवारी २०१८ रोजीचे ००.०० वाजेपासून ते दिनांक ३० जानेवारी २०१८ रोजीचे २४.०० वाजेपावेतो मुंबई पोलीस अधिनियम, १९५१ चे कलम ३७ (१) (३) चे प्रतिबंधात्मक आदेश जारी करणेबाबत पोलीस अधीक्षक, अहमदनगर यांनी त्यांचेकडील पत्र, दिनांक १६ जानेवारी २०१८ अन्वये विनंती केली आहे व तशी माझी खात्री झालेवरून

मी, संदीप निचित, अपर जिल्हादंडाधिकारी, अहमदनगर, मला मुंबई पोलीस अधिनियम, १९५१ चे कलम ३७ (१) (३) नुसार प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा वापर करून आदेशात नमूद केलेल्या कालावधीत व ठिकाणी कोणाही इसमास खालील कृत्ये सक्षम अधिकाऱ्यांच्या पूर्वपरवानगीशिवाय करण्यास मनाई करीत आहे :—

(अ) शस्त्रे, काठ्या, सोटे, तलवारी, भाले, सुरे, बंदुका, दंडे अगर लाठ्या किंवा शारीरिक इजा करणेसाठी वापरता येईल, अशी कोणतीही वस्तू बरोबर नेणे ;

(ब) दगड किंवा इतर क्षेपणास्त्रे किंवा सोडावयाची किंवा फेकावयाची उपकरणे व साधने जवळ बाळगणे किंवा तयार करणे किंवा जमा करणे ;

(क) कोणत्याही व्यक्तीच्या आकृत्या किंवा त्यांच्या प्रतिमेचे प्रदर्शन करणे ;

(ड) कोणताही दाहक पदार्थ किंवा स्फोटक जवळ बाळगणे किंवा तयार करणे ;

(इ) जाहीरपणे घोषणा देणे, गाणे म्हणणे, वाद्य वाजविणे ;

(ई) सभ्यता अगर नीतिमत्ता यांस धक्का पोहोचेल किंवा शांतता धोक्यात येईल असे कोणतेही कृत्य करणे, आवेशपूर्ण भाषणे करणे, हावभाव करणे किंवा सोंग आणणे अगर तशी चित्रे, चिन्हे किंवा इतर वस्तू तयार करणे किंवा त्यांचा प्रचार करणे ;

(फ) सार्वजनिक तसेच खाजगी ठिकाणी निवडणूक प्रचारार्थ, तसेच अन्य कारणास्तव सभा घेणेस, मिरवणुका काढणेस, पाचपेक्षा जास्त व्यक्ती एकत्र येण्यास मनाई करीत आहे.

वरील आदेश खालील व्यक्तींना लागू होणार नाहीत.

(अ) शासकीय सेवेतील व्यक्तींना, ज्यांना आपले वरिष्ठांचे आदेशानुसार कर्तव्यपूर्तीसाठी हत्यार जवळ बाळगणे आवश्यक आहे, तसेच ज्या व्यक्तींना शारीरिक दुर्बलतेच्या कारणास्तव लाठी अगर काठी वापरणे आवश्यक आहे.

(ब) प्रेतयात्रा, धार्मिक कार्यक्रम, धार्मिक मिरवणुका, लग्न समारंभ, लग्नाच्या मिरवणुका हे कार्यक्रम.

(क) सभा घेणेस अगर मिरवणुका काढणेस ज्यांनी संबंधित प्रभारी पोलीस निरीक्षक तथा सहायक पोलीस निरीक्षक यांची रीतसर परवानगी घेतली आहे, अशा व्यक्ती.

प्रस्तुतचा आदेश अहमदनगर जिल्हा महसूल स्थळसीमेच्या हद्दीत दिनांक १७ जानेवारी २०१८ रोजीचे ००.०० वाजेपासून ते दिनांक ३० जानेवारी २०१८ रोजीचे २४.०० वाजेपावेतो कालावधीत जारी राहील.

प्रस्तुतचा आदेश आज दिनांक १७ जानेवारी २०१८ रोजी माझे सही व शिक्क्यानिशी दिला असे.

संदीप निचित,
अपर जिल्हादंडाधिकारी,
अहमदनगर.

अहमदनगर, १७ जानेवारी २०१८.

पोलीस उपआयुक्त यांजकडून

फौजदारी प्रक्रिया संहिता, १९७३ चे कलम १४४ (१) (२) अन्वये

आदेश

क्रमांक कक्ष-१०/विशा/मनाई आदेश/५५३/२०१८.— ज्याअर्थी, राष्ट्रध्वजाचा योग्य तो मान राखला जावा यासंदर्भात शासनामार्फत वेळोवेळी सूचना दिल्या आहेत. तसेच जाणीवपूर्वक जर राष्ट्रध्वजाचा अवमान करण्याचा प्रयत्न केल्यास राष्ट्रीय अवमान प्रतिबंध कायदा, १९७१ चे कलम २ अनुसार कार्यवाही करण्यात येते. काही वेळा राष्ट्रीय कार्यक्रमाच्यावेळी, तसेच विशेष कलाक्रीडा प्रसंगी वैयक्तिकरित्या वापरण्यात येणारे राष्ट्रध्वज नंतर इतस्ततः टाकण्यात आल्याचे निदर्शनास आले आहे व हे दृष्य राष्ट्रप्रतिष्ठेला शोभणारे नाही. तसेच राष्ट्र प्रतिष्ठेच्या दृष्टीने ही गंभीर बाब असल्याने केंद्र शासनाच्या गृह मंत्रालयाने राष्ट्रध्वजाकरिता प्लॅस्टिकच्या वापरास मान्यता दिलेली नाही ;

त्याअर्थी, मी, विजयकुमार मगर, पोलीस उपआयुक्त, गुन्हे/विशा, नाशिक शहर फौजदारी प्रक्रिया संहिता, १९७३ चे कलम १४४ (१) (२) अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा वापर करून असा आदेश देत आहे की, पोलीस आयुक्तालय, नाशिक शहर क्षेत्रात खबरदारीचा उपाय म्हणून दिनांक २५ जानेवारी २०१८ ते दिनांक २८ जानेवारी २०१८ पावेतो प्लॅस्टिकचा वापर करून राष्ट्रीय ध्वजाची निर्मिती, विक्री व वापर यावर बंदी घालत आहे.

सदर आदेशाची अंमलबजावणी करण्यासाठी पुरेसा कालावधीत नसल्याने फौजदारी दंड प्रक्रिया संहिता, १९७३ चे कलम १४४ (१) (२) नुसार सदरचा आदेश एकतर्फी काढण्यात येत आहे.

सदरचा आदेश आज दिनांक २४ जानेवारी २०१८ रोजी माझे सही व शिक्क्यानिशी जाहीर करण्यात आला आहे.

विजयकुमार मगर,
पोलीस उपआयुक्त,
गुन्हे/विशा, नाशिक शहर.

नाशिक शहर, २४ जानेवारी २०१८.

अध्यक्ष, नगरपरिषद यांजकडून

त्रिबक नगरपरिषद, त्रिबक

त्रिबक शहराच्या त्रिबक [मु.ह. (दु.सु.) + वा.ह.] प्रारूप विकास योजनेमधील बदलांचे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २८ (४) अन्वये.

क्रमांक प्रा.वि.यो.त्रिबक [मु.ह.(दु.सु.) + वा.ह.]/कलम २८ (४)/शुद्धिपत्रक/प्रसिद्धी/९४/२०१८.- ज्याअर्थी, त्रिबक शहराची प्रारूप विकास योजना [मु.ह.(दु.सु.) + वा.ह.] महाराष्ट्र शासन राजपत्र, नाशिक विभाग पुरवणी, भाग १ मध्ये दिनांक १४ ते २० सप्टेंबर २०१७ रोजी पृष्ठ ४ ते १२ वर प्रसिद्ध झालेली असून, सूचनेत पुढील सुधारणा करण्यात येत आहेत. उक्त सूचनेतील परिशिष्ट “अ” मधील फेरबदल क्रमांक एम-११ व एम-१२ याप्रमाणे प्रसिद्ध झालेला आहे.

परिशिष्ट - अ

कलम २८ (४) अन्वये फेरबदलाचे तपशील

अ. क्र.	सुधारणा कोठे करावयाच्या आहेत	च्या ऐवजी	असे वाचावे
१	२	३	४
१	सूचनेतील परिशिष्ट-अ मधील फेरबदल क्रमांक एम-११.	नकाशावर दर्शविल्याप्रमाणे आरक्षण क्रमांक १५- “शाही मार्ग पुनर्वसन” या आरक्षणाचे भागशः क्षेत्र वगळून “पर्यटन” विभागात समाविष्ट करण्यात यावे.	नकाशावर दर्शविल्याप्रमाणे आरक्षण क्रमांक १५- “शाही मार्ग पुनर्वसन” या आरक्षणाचे भागशः क्षेत्र वगळून “रहिवास” विभागात समाविष्ट करण्यात यावे.
२	सूचनेतील परिशिष्ट-अ मधील फेरबदल क्रमांक एम-१२.	नकाशावर दर्शविल्याप्रमाणे आरक्षण क्रमांक १५- “शाही मार्ग पुनर्वसन” या आरक्षणाचे भागशः क्षेत्र वगळून “रहिवास” विभागात समाविष्ट करण्यात यावे.	नकाशावर दर्शविल्याप्रमाणे आरक्षण क्रमांक १५- “शाही मार्ग पुनर्वसन” या आरक्षणाचे भागशः क्षेत्र वगळून “पर्यटन” विभागात समाविष्ट करण्यात यावे.

पुरुषोत्तम बाळासाहेब लोहगावकर,

अध्यक्ष,

त्रिबक नगरपरिषद, त्रिबक,

जिल्हा नाशिक.

त्रिबक, २२ जानेवारी २०१८.